

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়
বাগমারা, রাজশাহী।

তারিখ: ০৯ মার্চ ১৪২৬ বঙ্গাব্দ
২২ জানুয়ারী ২০১৯ খ্রিস্টাব্দ

স্মারক সংখ্যা: ০৫.৪৩.৮১১২.০১২.১২.০০৬.১৯-২৭

"হাট-বাজার ইজারার দরপত্র বিজ্ঞপ্তি"
বিজ্ঞপ্তি নং-০১/২০১৯

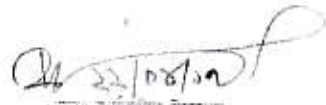
এতদ্বারা সর্বসাধারণের অধিকার জন্ম জানানো যাইতেছে যে, বাগমারা উপজেলায় নিম্নতফশীলমুক্ত হাট-বাজার সমূহ বাংলা ১৪২৬ সনের ১ বৈশাখ হতে ৩১ চৈত্র পর্যন্ত ০১ বছর মেয়াদে অস্থায়ী ভিত্তিতে ইজারা প্রদানের নিমিত্ত প্রকৃত হাট-বাজার ব্যবসায়ী/সর্বসাধারণের নিকট হতে সরকার কর্তৃক আয়োজিত শর্তসম্মত দরপত্র/সিডিউল ফর্মের মীল মোহরকৃত সাথে আহ্বান করা যাইতেছে। দরপত্র দাতাকে উক্ত মূল্যের ৩০% অর্থ ব্যাংক ড্রাফটের মাধ্যমে জামানত হিসাবে দরপত্রের সাথে উপজেলা নির্বাহী অফিসার, বাগমারা, রাজশাহীর অনুকূলে জমা দিতে হইবে। ইজারা সংক্রান্ত তথ্য নিম্নতফশীলমুক্ত দস্তর হইতে অফিস চলাকালীন সময়ে সিডিউল বিজ্ঞপ্তির পূর্ব দিন পর্যন্ত এবং www.bagmara.rajshahi.gov.bd ওয়েব সাইট হইতে জানা যাইবে। দরপত্র সিডিউল নিম্নলিখিত তারিখ অনুযায়ী সকাল ৯.৩০ হইতে বিকাল ৫.০০ টা পর্যন্ত নির্ধারিত মূল্যে (অফেরত যোগ্য) অফিস চলাকালীন দিন শুক্রিত জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, রাজশাহী। স্থানীয় সরকার শাখা, উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, বাগমারা, রাজশাহী, সহকারী কমিশনার (ভূমি), বাগমারা, রাজশাহী, অফিসার ইন-চার্জ বাগমারা থানা এবং বাবস্থাপক সেকশন, বাগমারা জবানীপঞ্জ শাখা বাগমারা, রাজশাহীর কার্যালয় হইতে জমা করা যাইবে এবং নিম্নলিখিত দার্য্য তারিখে জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, রাজশাহী ও উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, বাগমারা, রাজশাহীতে রফিক দরপত্র বাস্তবে সকাল ৯.০০ টা হতে দুপুর ১.০০ টা পর্যন্ত দরপত্র গ্রহণ করা হইবে এবং ৩১ দিনই বিকাল ৪.০০ ঘটিকার সময় দরপত্র দাখলের উপস্থিতিতে যদি কেহ উপস্থিত থাকেন। দরপত্র বাস্তব যোগ্য হইবে।

তফশীল (বাংলা ১৪২৬ সনের হাট-বাজার ইজারা)
উপজেলা: বাগমারা, জেলা: রাজশাহী

ক্রমিক সংখ্যা	হাট ইজারার নাম	অবস্থান (ইউনিয়ন)	৩ বছরের গড় মূল্য	৬% বৃদ্ধিতে সরকারী মূল্য	দরপত্র মূল্য (অফেরত যোগ্য)	দরপত্র বিজ্ঞপ্তির তারিখ (ক্রমিক চলাকালীন সময়)	দরপত্র দাখলের তারিখ (সকাল ০৯টা হতে বিকাল ০১টা পর্যন্ত)
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮
১	বটতলী হাট	গোবিন্দপাড়া	৯,২৩৪/-	৯,৭৮৮/-	৫০০/-	১ম বার ০৪-০২-২০১৯	০৫-০২-২০১৯
২	গোবিন্দপাড়া হাট	গোবিন্দপাড়া	৫৪০/-	৫৭৩/-	৫০০/-	২য় বার ২৫-০২-২০১৯	২৬-০২-২০১৯
৩	দামনাশ হাট	গোবিন্দপাড়া	১০,৩৪,৫০০/-	১০,৯৬,৫৭০/-	২,৮০০/-	৩য় বার ১২-০৩-২০১৯	১৩-০৩-২০১৯
৪	নরদাশ হাট	নরদাশ	১৪,৫৫,৩৩৪/-	১৫,৪২,৬৫৪/-	৩,৮০০/-	৪র্থ বার ২৭-০৩-২০১৯	২৮-০৩-২০১৯
৫	হাটমাধনপুর হাট	নরদাশ	১,৩৪,৮৫০/-	১,৪২,৯৪১/-	১,০০০/-	৫ম বার ০৯-০৪-২০১৯	১০-০৪-২০১৯
৬	বাঁধের হাট	নরদাশ	৭৬,০১৪/-	৮০,৫৭৫/-	৫০০/-		
৭	জোলাপাড়া হাট	দ্বীপপুর	১,৭৬,৩৩৪/-	১,৮৬,৯১৪/-	১,০০০/-		
৮	দ্বীপপুর হাট	দ্বীপপুর	১৩,৬৮৪/-	১৪,৫০৫/-	৫০০/-		
৯	বড়বিহানালী হাট	বড়বিহানালী	৮৫,৩৬৭/-	৯০,৪৮৯/-	৫০০/-		
১০	খালিশপুর হাট	বড়বিহানালী	১,৭০০/-	১,৮০২/-	৫০০/-		
১১	বালগ্রাম হাট	আউচপাড়া	৪৪,৯৬৭/-	৪৭,৬৬৫/-	৫০০/-		
১২	মুগাইপাড়া হাট	আউচপাড়া	৩,১৬৯/-	৩,৩৫৯/-	৫০০/-		
১৩	হাটগাঙ্গোপাড়া হাট	আউচপাড়া	১৫,৭৬,৬৬৭/-	১৬,৭১,২৬৭/-	৪০০০/-		
১৪	কুঠিবাড়ী হাট	শ্রীপুর	৬৪,৬০০/-	৬৮,৪৭৬/-	৫০০/-		
১৫	দ্বীপনগর হাট	বাসুপাড়া	২,৫৩৪/-	২৬৮৬/-	৫০০/-		
১৬	নন্দপুর (চৈত্রনগর) হাট	বাসুপাড়া	১২,৫০০/-	১৩,২৫০/-	৫০০/-		
১৭	মোহাম্মদপুর হাট	বাসুপাড়া	৭,৮০০/-	৮,২৬৮/-	৫০০/-		
১৮	জ্যোতিনগর হাট	বাসুপাড়া	৪০,০০০/-	৪২,৪০০/-	৫০০/-		
১৯	পীরগঞ্জ হাট	কাকারি জোলাপাড়া	২৫,১৫৯/-	২৬,৬৬৯/-	৫০০/-		
২০	দাইগাঙ্গা হাট	ভক্তজাঙ্গা	১৬,৭০০/-	১৭,৭০২/-	৫০০/-		
২১	মচমইয়া হাট	ভক্তজাঙ্গা	৮৬,৫৩,৮৬৭/-	৯১,৭৩,০৯৯/-	১৯,০০০/-		
২২	শিকদারী হাট	মাড়িয়া	১৭,৫৭,৬৬৭/-	১৮,৬৩,১২৭/-	৪,৪০০/-		
২৩	খাতাপাড়া হাট	মাড়িয়া	৩০,২০০/-	৩২,০১২/-	৫০০/-		
২৪	মোহনগঞ্জ হাট	গনিপুর	২৯,৬৬,১৬৭/-	৩১,৪৪,১৩৭/-	৭,০০০/-		
২৫	হাসানিপুর হাট	গনিপুর	৩০,৯৪,০০০/-	৩২,৭৯,৬৪০/-	৭,২০০/-		
২৬	একডালা হাট	গনিপুর	১০,০২,৩৩৪/-	১০,৬২,৪৭৪/-	২,৮০০/-		
২৭	বাগমারা হাট	গনিপুর	২,০১,০০০/-	২,১৩,০৬০/-	১,২০০/-		
২৮	বাজেকোলা হাট	গনিপুর	৫,৭৮৪/-	৬,১৩১/-	৫০০/-		
২৯	পোড়াকিয়া হাট	গনিপুর	৩৮১৭/-	৪,০৪৬/-	৫০০/-		
৩০	রনশিবাবাড়ী হাট	ঝিকরা	১,২৯,৬৬৭/-	১,৩৭,৪৪৭/-	১,০০০/-		
৩১	ঝিকরা হাট	ঝিকরা	৮৪,২২৩/-	৮৯,২৭৭/-	৫০০/-		
৩২	মদাখালী হাট	ঝিকরা	১৯,৯৮৪/-	২১,১৮৩/-	৫০০/-		
৩৩	মধ্যঝিনা হাট	ঝিকরা	২৮,৫১০/-	৩০,২২১/-	৫০০/-		
৩৪	গোয়ালকান্দি হাট	গোয়ালকান্দি	১১,৫৩২/-	১২,২২৪/-	৫০০/-		
৩৫	কনোপাড়া হাট	গোয়ালকান্দি	৪৮৭/-	৫১৭/-	৫০০/-		
৩৬	হামিরকুৎসা হাট	হামিরকুৎসা	১০,২৫,৭৩৪/-	১০,৮৭,২৭৮/-	২,৮০০/-		
৩৭	অর্জুনপাড়া হাট	হামিরকুৎসা	৩,৪৩৪/-	৩৬৪০/-	৫০০/-		
৩৮	তাল ঘোরিয়া হাট	হামিরকুৎসা	১৩,৭৩৪/-	১৪,৫৫৮/-	৫০০/-		
৩৯	বীলকুৎসা হাট	যোগীপাড়া	১,০২,৫০০/-	১,০৮,৬৫০/-	১,০০০/-		
৪০	নাখোপাড়া হাট	যোগীপাড়া	১৪,৬৭৮/-	১৫,৫৫৯/-	৫০০/-		
৪১	খাতাপুকুর হাট	যোগীপাড়া	২২,২৮৭/-	২৩,৬২৫/-	৫০০/-		
৪২	ভটখালী হাট	যোগীপাড়া	১,৭১৭/-	১,৮২০/-	৫০০/-		
৪৩	ভাগনদী হাট	যোগীপাড়া	৫৫,৯৪৯/-	৫৯,৩০৬/-	৫০০/-		
৪৪	শিমলা হাট	সোনাডাঙ্গা	১,০৫,২৬৫/-	১,১১,৫৮১/-	১,০০০/-		

বিশেষ শর্তাবলী:

- ১। বাংলা ১৪২৬ সনের ১ নং বৈশাখ হতে ৩০ চৈত্র পর্যন্ত ১ বছর মেয়াদ কালের জন্য হাট-বাজার ইজারা দেওয়া হইবে।
- ২। দরপত্র দাতা কে দরপত্রের সহিত দরপত্রে উল্লেখিত দরের ৩০% (শতকরা ত্রিশ ভাগ) অর্থ জামানত হিসাবে তাৎক্ষণিক ভাবে প্রদান করিতে হইবে। অর্থ জামানত হিসাবে প্রদান করা হইলে তাৎক্ষণিক ভাবে প্রদান করা হইবে।
- ৩। যাহার দরপত্র গৃহীত হইবে দরপত্র সংবাদ অবহিত হওয়ার ৭(সাত) কার্যদিবসের মধ্যে দরপত্রে উল্লেখিত দরের অবশিষ্ট ৭৫% অর্থ এবং কার্যদিবসের মধ্যে দরপত্রে উল্লেখিত দরের উপর অতিরিক্ত ৫% আয়কর এবং ১৫% জ্যাট সংশ্লিষ্ট কোডে ট্রেজারী চালানোর মাধ্যমে জমা করে চালানের মূল লম্পি অবশিষ্ট একই সাথে জমা দিতে হইবে। অন্যথায় ইজারার জন্য জামানতকৃত জামানত বাজেয়াপ্ত পূর্বক পুনরায় ইজারা কার্যক্রম গ্রহণ করা হইবে।
- ৪। প্রাপ্ত দরপত্রের সর্বোচ্চ দর গ্রহণ করা হইবে এবং উক্ত দরের অংক যদি সংশ্লিষ্ট হাট বাজারের সরকারী মূল্যের ১০% হাট হইলে পুনরায় দরপত্র আহ্বান করা হইবে।
- ৫। এক হাটের জন্য ক্রয়কৃত দরপত্র আরেক হাটের জন্য দরপত্র হিসাবে ব্যবহার করা যাইবে না। দরপত্র গ্রহণের দিন কোন দরপত্র সিডিউল বিক্রয় করা হইবে না। এক দফার জন্য বিক্রয়কৃত দরপত্র অন্য দফায় অন্তর্ভুক্ত হাটের দরপত্র হিসাবে ব্যবহার করা হইবে না।
- ৬। ঘামের উপর দরপত্রদাতার নাম, ঠিকানা, মোবাইল নং ও হাট-বাজারের নাম স্পষ্টভাবে উল্লেখ করিতে হইবে।
- ৭। সরকার অনুমোদিত টোল রেইট মোতাবেক টোল আদায় করিতে হইবে। বিনা বশির্দে টোল আদায় করা যাইবে না। ইজারাদার নিজ খরচে প্রত্যেক দৃশ্যমান একাধিক স্থানে টোল চার্ট টাঙ্কিয়ে প্রচার করিবেন।
- ৮। প্রত্যেক হাটের জন্য পৃথক পৃথক সীল মোহর কৃত নামে দরপত্র দাখিল করিতে হইবে। দরপত্র দাতাকে দরপত্রের প্রতি কৃত দরপত্রের কপি প্রদান হইবে।
- ৯। ইজারাদার কোনক্রমেই হাট-বাজার অমোর নিকট সাব-লীজ দিতে পারিবেন না। যদি অনুরূপ কোন প্রকার কার্যক্রমে পরিচালিত হয় তবে দরপত্রের শর্ত লংঘন করা হয় তাহা হইলে ইজারা বাতিলের ব্যবস্থা গ্রহণ করা হইবে।
- ১০। ইজারার সমুদয় অর্থ (ভাট, আয় কর সহ) পরিশোধের তিন কার্যদিবসের মধ্যে ৩০০/- (তিনশত) টাকার ননগ্রুডিশিয়াল ব্যালেন্স ইজারার সর্বপ্রথম ইজারা চুক্তি সম্পাদন করিতে হইবে।
- ১১। দুই বা ততোধিক দরপত্র দাতার দর সর্বোচ্চ বা একই হলে কর্তৃপক্ষের সিদ্ধান্তই চূড়ান্ত বলিয়া গণ্য হইবে।
- ১২। ইজারাদার নিজ খরচে হাট-বাজার পরিষ্কার-পরিচ্ছন্ন রাখিবেন।
- ১৩। ইজারাদার নিজ খরচে একটি পরিদর্শন রেজিস্ট্রার সংরক্ষণ করিবেন।
- ১৪। কোন প্রকার ঘষা-মাজা, কাটা-কাটি, লেখার উপর লেখা দরপত্র গ্রহণ যোগ্য হইবে না।
- ১৫। কর্তৃপক্ষ কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে যে কোন দরপত্র গ্রহণ বা বাতিলের ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন।



মোঃ আনোবহাগার
উপজেলা নির্বাহী অফিসার
বাগমারা, রাজশাহী
ফোন-০৭২২২৫৬০০১
email-anobhaganar@moipa.gov.bd

স্মারক সংখ্যা : ০৫.৪৩.৮২১১২.০১২.১২.০০৬.১৯- ২৭ (২০০)

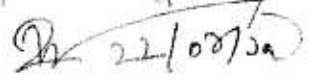
তারিখ : ০৯ মাঘ ১৪২৫ বঙ্গাব্দ
২২ জানুয়ারী ২০১৯ খ্রিঃ

অনুলিপি সদয় অবগতির জন্য :

- (১) সচিব, স্থানীয় সরকার বিভাগ, স্থানীয় সরকার পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।
- (২) বিভাগীয় কমিশনার, রাজশাহী বিভাগ, রাজশাহী।
- (৩) জেলা প্রশাসক, রাজশাহী।
- (৪) পরিচালক, স্থানীয় সরকার, রাজশাহী বিভাগ, রাজশাহী।
- (৫) প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা, রাজশাহী সিটি কর্পোরেশন, রাজশাহী।
- (৬) চেয়ারম্যান, উপজেলা পরিষদ, বাগমারা, রাজশাহী।
- (৭) অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক, (সার্বিক/রাজস্ব) রাজশাহী।

অনুলিপি জ্ঞাতার্থে/কর্তার্থে :

- (৮) উপজেলা নির্বাহী অফিসার.....(সকল), রাজশাহী।
- (৯) উপ-পরিচালক, স্থানীয় সরকার বিভাগ, জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, রাজশাহী তাকে দ্বারা তারিখে টিডার ব্যাপ্ত স্থাপন ও সমন্বয় করে সংরক্ষণের জন্য অনুরোধ জানানো হল।
- (১০) সহকারী কমিশনার(ভূমি), বাগমারা, রাজশাহী।
- (১১) মেয়র/চেয়ারম্যান.....পৌরসভা/ইউনিয়ন পরিষদ, তাহেরপুর/ভবানীগঞ্জ লক্ষ্মীবা রাজশাহী।
- (১২) উপজেলা.....অফিসার, বাগমারা, রাজশাহী।
- (১৩) অফিসার ইন-চার্জ, বাগমারা থানা, রাজশাহী।
- (১৪) ব্যবস্থাপক, সোনালী ব্যাংক, ভবানীগঞ্জ শাখা, বাগমারা, রাজশাহী।
- (১৫) ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা.....ইউনিয়ন ভূমি অফিস, বাগমারা, রাজশাহী তাকে তার এলাকায় হাট বাজারের টোল সংরক্ষণের মাধ্যমে বিজ্ঞপ্তি প্রচারান্তে প্রতিবেদন দাখিলের জন্য বলা হল।
- (১৬) ইজারাদার.....হাট বাজার, বাগমারা, রাজশাহী তাকে বিজ্ঞপ্তি তার হাটে বহুল প্রচারের জন্য অনুরোধ করা হইবে।
- (১৭) সম্পাদক/বিজ্ঞাপন ম্যানেজার, দৈনিক.....পত্রিকা ঢাকা/রাজশাহী। বিজ্ঞপ্তি তার পত্রিকায় এর দিনে..... জমা (৪" X ৬") সঙ্গ পরিসরে ভিতরের পাতায় কাটা অংশ বাদে প্রকাশ করার জন্য অনুরোধ করা হইবে।



মোঃ আনোবহাগার
উপজেলা নির্বাহী অফিসার