

# সিটিজেন চার্টার

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

ভূমি মন্ত্রণালয়

ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তর, তেজগাঁও ঢাকা- ১২০৮।

স্তরের নাম	সেবার নাম	সেবার মূল্য এবং পরিশোধ পদ্ধতি	মন্তব্য
১	২	৩	৪
১	কিস্তোয়ার	বিনামূল্যে	
২	খানাপুরি	বিনামূল্যে	
৩	বুঝারত	বিনামূল্যে	
৪	তসদিক বিধি ২৮	(ক) খতিয়ান সত্যায়ন (পূর্ববর্তী রেকর্ড মালিকানার প্রামাণ্যাদি যাচাই অন্তে)	
	(খ) বিবাদ দায়ের ও বিবাদ শুনানি	বিনামূল্যে	
	(গ) সরেজমিন দখল তদন্ত	বিনামূল্যে	
	(ঘ) বদর (পুনরায় পরিমাপ) ফি (প্রথম দাগ)	৫/- (পাঁচ) টাকা	বদর ফি ডিসিআর এর মাধ্যমে নগদ আদায় করতে হবে।
	(ঙ) অতিরিক্ত প্রতিদাগের জন্য	০১/- (এক) টাকা করে	
৫	তসদিক উত্তর যাঁচ	বিনামূল্যে	
৬	খসড়া প্রকাশনা (ডিপি) বিধি ২৯	(ক) প্রস্তুতকৃত খতিয়ান ও নকশা প্রদর্শন করা	বিনামূল্যে
	(খ) আপত্তি মামলা গ্রহণ	২০.০০ (বিশ) টাকার কোর্ট ফি	সরকারি (জেলা প্রশাসক)কেসের কোর্ট ফি মওকুফ, তবে প্রসেস ফি প্রযোজ্য। প্রসেস ফি কোর্ট ফির মাধ্যমে আদায় করতে হবে।
	(i) আপত্তি মামলার জন্য কোর্ট ফি প্রদেয়	৫০/- (পঞ্চাশ) টাকা কোর্ট ফির মাধ্যমে আদায় করতে হবে।	
	(ii) আপত্তি প্রতি কেসের প্রতি ঠিকানায় প্রসেস ফি	প্রতি ঠিকানায় ৫০/- (পঞ্চাশ) টাকা করে	
(iii) প্রতি ভিন্ন ঠিকানার জন্য অতিরিক্ত ফি			
৭	আপত্তি ৩০ বিধি	(ক) আপত্তি মামলা শুনানি ও নিষ্পত্তি	বিনামূল্যে
	(খ) সরেজমিন দখল তদন্ত	বিনামূল্যে	
	(গ) বদর (পুনরায় পরিমাপ) ফি (প্রথম দাগ)	১৫.০০ (পনের) টাকা	বদর ফি ডিসিআর এর মাধ্যমে নগদ আদায় করতে হবে।
	(ঘ) পরবর্তী প্রতি দাগ	০৩/- (তিন) টাকা	
	(ঙ) বদর আমিন/সার্ভেয়ার	ক্যাম্প হতে মৌজার দূরত্ব ৬ মাইলের উর্ধ্বে হলে বদর আমিন/সার্ভেয়ারের ০১(এক) দিনের মূল বেতন এর সমপরিমাণ অর্থ	

স্বরের নাম	সেবার নাম	সেবার মূল্য এবং পরিশোধ পদ্ধতি	মন্তব্য
১	২	৩	৪
৮ আপিল ৩১ বিধি	(ক) আপিল কেস শুনানি ও নিষ্পত্তি	বিনামূল্যে	
	(খ) আপিল মামলা গ্রহণ	৪০/- (চল্লিশ) টাকা	
	(i) প্রতি কেস এর জন্য কোর্ট ফি প্রদেয়		
	(ii) আপিল কেসের প্রতি ঠিকানায় প্রসেস ফি	৫০/- (পঞ্চাশ) টাকা	সরকারি (জেলা প্রশাসক)কেসের কোর্ট ফি মওকুফ, তবে প্রসেস ফি প্রযোজ্য। প্রসেস ফি কোর্ট ফির মাধ্যমে আদায় করতে হবে।
	(গ) সরেজমিন দখল তদন্ত	বিনামূল্যে	
	(ঘ) বদর (পুনরায় পরিমাপ) ফি (প্রথম দাগ)	১৫/- (পনের)টাকা	
	(ঙ) পরবর্তী প্রতি দাগ	০৩/- (তিন)টাকা বদর ফি ডিসিআর এর মাধ্যমে নগদ আদায় করতে হবে।	
	(চ) বদর আমিন/সার্ভেয়ার	ক্যাম্প হতে মৌজার দূরত্ব ৬ মাইলের উর্ধ্বে হলে বদর আমিন/সার্ভেয়ারের ০১(এক) দিনের মূল বেতন এর সমপরিমাণ অর্থ	
৯ চূড়ান্ত যাঁচ	(ক) নকশা ও রেকর্ড চূড়ান্ত যাঁচকরণ (যাচাই করা)	বিনামূল্যে	
	(খ) যাচাই করে প্রাপ্ত মিসটেক (ভুল) সংশোধন করা		
১০ খসড়া খতিয়ানের (পর্চা) অনুলিপি প্রদান	প্রতি খতিয়ান	১০০/- (একশত) টাকা	এস এস ম্যানুয়াল, ১৯৩৫ এর ১৪৬ নং বিধি মোতাবেক (পার্ট-১, অধ্যায় vi)
১১ ৪২(ক) ও ৪২(খ) বিধি মোতাবেক আবেদন দায়ের (মিস কেস)	৪২ক (প্রতারণামূলকভাবে রেকর্ড প্রণীত হলে তার সংশোধন)	২০/- (বিশ) টাকা কোর্ট ফি	চূড়ান্ত প্রকাশনার পূর্বে প্রজাস্বত্ব বিধিমালা, ১৯৫৫ এর ৪২(ক) ও ৪২(খ) বিধি মোতাবেক মিস কেস গ্রহণ ও নিষ্পত্তি করা হয়
	৪২খ (করণিক ভুল ও গাণিতিক ভুল সংশোধন)		
১২ চূড়ান্ত প্রকাশনা	(ক) প্রতি খতিয়ান	১০০/- (একশত) টাকা	ডিসিআর এর মাধ্যমে আদায় যোগ্য।
	(খ) প্রতি নকশা	৫০০/- (পাঁচ শত) টাকা	
১৩ ৫৩৩,৫৩৪ ও ৫৩৭ বিধিতে আবেদন দায়ের	৫৩৩ (প্রতারণামূলকভাবে রেকর্ড প্রণীত হলে সংশোধন)	২০/- (বিশ) টাকার কোর্ট ফি।	বিধি ৩২ মোতাবেক চূড়ান্ত প্রকাশনার পরে এস এস ম্যানুয়াল , ১৯৩৫ এর ৫৩৩,৫৩৪ ও ৫৩৭ বিধি মোতাবেক আবেদন গ্রহণ করে নিষ্পত্তি করা হয়ে থাকে।
	৫৩৪ (করণিক ভুল ও গাণিতিক ভুল সংশোধন)		
	৫৩৭ (ম্যাপ সংশোধন)		

স্বরের নাম	সেবার নাম	সেবার মূল্য এবং পরিশোধ পদ্ধতি	মন্তব্য
১	২	৩	৪
১৪ জাবেদা নকল সরবরাহ ক) টাইপ/হাতে লেখা কপি খ) ফটোস্ট্যাট	(ক) প্রতি আবেদন	২০.০০ (বিশ) টাকার কোর্ট ফি	
	(খ) ১ হতে ৩৬০ শব্দ পর্যন্ত	২.৫০ (আড়াই) টাকা (সর্বনিম্ন)	
	(গ) ৩৬১ হতে ৭২০ শব্দ পর্যন্ত	৫.০০ (পাঁচ) টাকা	
	(ঘ) ৭২১ হতে ১০৮১ শব্দ পর্যন্ত	৭.৫০ (সাত) টাকা	
	(ঙ) ১০৮২ হতে ১৪৪০ শব্দ পর্যন্ত	১০.০০ (দশ) টাকা	
	(চ) ১৪৪১ হতে ১৮০০ শব্দ পর্যন্ত	১২.৫০ (সাত) টাকা	
	(ছ) ১৮০১ হতে ২১৬০ শব্দ পর্যন্ত	১৫.০০ (পনের) টাকা	
	(জ) ২১৬১ হতে ২৫২০ শব্দ পর্যন্ত	১৭.৫০ (সাত) টাকা	
	(ঝ) ২৫২১ হতে ২৮৮০ শব্দ পর্যন্ত	২০.০০ (বিশ) টাকা (সর্বোচ্চ)	

প্রচারে : জোনাল সেটেলমেন্ট অফিসার, রাজশাহী।  
www.zso.rajshahi.gov.bd

স্বাক্ষরিত  
০৭/০৯/২০২১ খ্রি:  
(মো: মোয়াজ্জেম হোসেন)  
মহাপরিচালক  
ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তর