



একই তারিখ ও স্মারক নাম্বারে প্রতিষ্ঠাপিত  
গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়  
সিরাজগঞ্জ সদর, সিরাজগঞ্জ।  
[www.sirajganjsadar.sirajganj.gov.bd](http://www.sirajganjsadar.sirajganj.gov.bd)

নথর-০৫.৪৩.৮৮৭৮.০০০.৪০.০০২.২৩-১১.

০১ মাঘ, ১৪৩০ বঙ্গাব্দ

তারিখ: ১৫ জানুয়ারি, ২০২৪ খ্রিস্টাব্দ

### বাংলা ১৪৩১ সালের জন্য হাট-বাজার ইজারার দরপত্র বিজ্ঞপ্তি

স্থানীয় সরকার পঞ্জী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়ের স্থানীয় সরকার বিভাগের ২১ সেপ্টেম্বর ২০১১ খ্রি. তারিখের ৪৬,০৪১,০৩০,০২,০০,০০২,২০১১,৮৭০০ঁ স্মারকমূলে জারীকৃত নীতিমালা অনুযায়ী সিরাজগঞ্জ সদর উপজেলাধীন নিম্ন বর্ষিত ১৮ টি হাট-বাজার বাংলা ১৪৩১ সালের ১লা বৈশাখ হতে ৩০ শে চৈত্র পর্যন্ত ০১ (এক) বছরের জন্য ইজারা প্রদানের নিম্নিত ইজারা প্রহণে ইচ্ছুক ব্যক্তি/ব্যক্তিগোষ্ঠীর নিকট হতে নির্ধারিত ফরমে নিম্নলিখিত ক্যালেন্ডার ও শর্তাবলীর ভিত্তিতে সীল মোহর যুক্ত খামে দরপত্র আহবান করা যাচ্ছে।

#### হাট-বাজারের নাম, দরপত্র ত্রয়, দাখিলের তারিখ ও সময়সূচি:

| ক্র. নং | হাট-বাজারের নাম         | দরপত্র দাখিলের তারিখ |          |          |          |          |          | দরপত্র গ্রহণের সময় | দরপত্র যোগার সময় | ১৪৩১ সালের জন্য সরকারি কাঞ্জিত মূল্য | সিডিউলের মূল্য (অফেরযোগ্য) |
|---------|-------------------------|----------------------|----------|----------|----------|----------|----------|---------------------|-------------------|--------------------------------------|----------------------------|
|         |                         | ১ম বার               | ২য় বার  | ৩য় বার  | ৪র্থ বার | ৫ম বার   | ৬ষ্ঠ বার |                     |                   |                                      |                            |
|         |                         | ১১/০২/২৪             | ২৫/০২/২৪ | ১০/০৩/২৪ | ১৮/০৩/২৪ | ২৪/০৩/২৪ | ৩১/০৩/২৪ | সকাল ০৯:০০          | বেলা ০১:০০টা      | ০০ টা                                | ১১,৫৬,৬৩৩,৩৩               |
| ০১      | অনন্তকান্দি হাট         | ঐ                    | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ                   | ঐ                 | ঐ                                    | ১১,৫৬,৬৩৩,৩৩               |
| ০২      | কুড়ালিয়া হাট          | ঐ                    | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ                   | ঐ                 | ঐ                                    | ১,২০৫,৯২                   |
| ০৩      | ভোবাটী হাট              | ঐ                    | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ                   | ঐ                 | ঐ                                    | ১৩,২৮৯,৪৪                  |
| ০৪      | বাগবাটী হাট             | ঐ                    | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ                   | ঐ                 | ঐ                                    | ৩,৫৫,৫০৬,৩৩                |
| ০৫      | বেজগাঁও বাজার           | ঐ                    | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ                   | ঐ                 | ঐ                                    | ৩,৫৬,২৩২,০৮                |
| ০৬      | বহুলী হাট               | ঐ                    | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ                   | ঐ                 | ঐ                                    | ৭,০৭,৩০৮,০০                |
| ০৭      | শিয়ালকোপ হাট           | ঐ                    | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ                   | ঐ                 | ঐ                                    | ৭,২৫,২১৬,৬৬                |
| ০৮      | চতিদাসগাঁও হাট          | ঐ                    | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ                   | ঐ                 | ঐ                                    | ৪,৪৫,৪৭৩,৮৩                |
| ০৯      | ধুরুরিয়া হাট           | ঐ                    | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ                   | ঐ                 | ঐ                                    | ৩১,২৭০,০০                  |
| ১০      | শালুকাটী হাট            | ঐ                    | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ                   | ঐ                 | ঐ                                    | ১১,০২,৮৫৯,৪৩               |
| ১১      | হোনগাছ হাট              | ঐ                    | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ                   | ঐ                 | ঐ                                    | ৭,০৭,৪৮৬,০২                |
| ১২      | ভুরভুরিয়া হাট          | ঐ                    | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ                   | ঐ                 | ঐ                                    | ১,১৩৮,২০                   |
| ১৩      | ফুন্দা বাজার হাট        | ঐ                    | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ                   | ঐ                 | ঐ                                    | ১,১১,৪৩৫,৫৫                |
| ১৪      | কুপসা হাট               | ঐ                    | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ                   | ঐ                 | ঐ                                    | ৪,৪৫,৩১১,১০                |
| ১৫      | বারিয়া কাশ্মাপাড়া হাট | ঐ                    | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ                   | ঐ                 | ঐ                                    | ১২,১৮,২১২,০৬               |
| ১৬      | বনবাটীয়া হাট           | ঐ                    | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ                   | ঐ                 | ঐ                                    | ৩,১৬,৮৩৮,০০                |
| ১৭      | ছাতিয়ানতকী হাট         | ঐ                    | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ                   | ঐ                 | ঐ                                    | ১৯,৬৪০,৩৩                  |
| ১৮      | পোড়াবাটী হাট           | ঐ                    | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ        | ঐ                   | ঐ                 | ঐ                                    | ৪,২৩,৪৮০,০০                |
|         |                         |                      |          |          |          |          |          |                     |                   |                                      | ২,০১,৪৫,৭৯৮,৬৫             |

বর্ণিত দরপত্র সিডিউল অনুযায়ী কোন হাট-বাজারের দাখিলকৃত প্রথমবারের দর অনুমোদিত হলে এই হাট-বাজারটির নাম দ্বিতীয়বার হতে বাদ দেয়া হয়েছে বলে গণ্য হবে এবং দ্বিতীয় বারে যদি কোন হাট-বাজারের দাখিলকৃত প্রথমবারের দর অনুমোদিত হয় তবে দ্বিতীয় বার এই হাট-বাজারটির নাম বাদ দেয়া হয়েছে। দরপত্র দাখিলের পূর্বদিন পর্যন্ত দরপত্র সিডিউল জেলা প্রশাসকের কার্যালয় (স্থানীয় সরকার শাখা), সিরাজগঞ্জ, সহকারী কমিশনার (ডুর্মি), সিরাজগঞ্জ সদর, সোনালী ব্যাংক, সিরাজগঞ্জ শাখা, ভারপ্রাপ্ত কর্মকর্তা, সিরাজগঞ্জ সদর থানা এবং নিম্নস্বাক্ষরকারীর কার্যালয় হতে নির্ধারিত মূল্যে (অফেরণ্যোগ্য) দরপত্র দাখিলের জন্য জেলা প্রশাসকের কার্যালয়ের স্থানীয় সরকার শাখা, সিরাজগঞ্জ, উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, সিরাজগঞ্জ সদর, সিরাজগঞ্জ এবং উপজেলা ডুর্মি অফিস, সিরাজগঞ্জ সদর, সিরাজগঞ্জে দরপত্র প্রক্রিয়া করা হবে। দরপত্রে দাখিলের জন্য জেলা প্রশাসকের কার্যালয়ের স্থানীয় সরকার শাখা, সিরাজগঞ্জ, উপজেলা নির্বাহী অফিস চলাকালীন সময়ে জানা যাবে।

#### শর্তাবলী:

- দরপত্রসমূহ বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত তারিখ ও স্থানে রাখিত দরপত্র বাজে প্রাপ্ত হতে বাদ দেয়া হয়েছে এবং এই দরপত্র দাখিলের পূর্ব কর্মদিবসের পর্যন্ত সিডিউল ক্রমে ক্রমে গ্রহণ করা যাবে।
- নির্ধারিত তারিখ ও সময়ে দরপত্রসমূহ জেলা প্রশাসকের কার্যালয় (স্থানীয় সরকার শাখা), সিরাজগঞ্জ, সহকারী কমিশনার (ডুর্মি), সিরাজগঞ্জ সদর, সোনালী ব্যাংক, সিরাজগঞ্জ শাখা, ভারপ্রাপ্ত কর্মকর্তা, সিরাজগঞ্জ সদর থানা এবং নিম্নস্বাক্ষরকারীর কার্যালয় হতে নির্ধারিত মূল্যে (অফেরণ্যোগ্য) দরপত্র দাখিলের জন্য জেলা প্রশাসকের কার্যালয়ের স্থানীয় সরকার শাখা, সিরাজগঞ্জ, উপজেলা নির্বাহী অফিস চলাকালীন সময়ে জানা যাবে।
- হাট-বাজারের দাখিলকৃত দর সরকারি কাঞ্জিত মূল্যের চেয়ে বেশি হতে বাদ দেয়া হয়েছে। দরদাতাকে দরপত্রে উল্লিখিত দরের ৩০% অর্থ জামানত হিসেবে উপজেলা নির্বাহী অফিস, সিরাজগঞ্জে দরপত্র দাখিলের পূর্বে রাখিত করা যাবে। অন্যথায় দরপত্র প্রতিটি বলে গণ্য হবে। উক্ত অর্থ হতে ২৫% অর্থ ইজারা মূল্যের সাথে সমর্পণ করা হবে এবং ৫% অর্থ জামানত হিসেবে সংরক্ষিত থাকবে। ইজারা গ্রহণ করিতে নিয়মিত হাট-বাজার পরিষেবা করার না করলে বা অ্যার কোন ক্ষতি সাধন করলে সংরক্ষিত উক্ত ৫% জামানত হতে মিটানো হবে। বছর সম্পূর্ণে অব্যবহৃত টাকা জমাকারীর বরাবরে প্রত্যাপণ করা হবে।
- ইজারাদার নিজ খরচে হাট-বাজার পরিষেবা রাখিবেন এবং নিজ খরচে একটি পরিদর্শন রেজিস্টার সংরক্ষণ করবেন।
- সর্বোচ্চ দরদাতাকে দর (যার দরপত্র গ্রহণ করা হবে) নির্ধারিত হওয়ার ০৭ (সপ্তাহ) কার্যদিবসের মধ্যে দরপত্রে উল্লিখিত দরের অর্বাচিষ্ঠ ৭৫% অর্থ এবং মোট দাখিলকৃত দরের উপরে অতিরিক্ত ১০% আয়কর ও ১৫% ভাটা অবশেষ একই সঙ্গে পরিশোধ করতে হবে। অন্যথায় হাট-বাজারের জন্য জামানত জামানত বাজেয়াশ পুরুষ পুনরায় ইজারা প্রদানের কার্যক্রম প্রাপ্ত হবে।
- প্রাপ্ত দরপত্র সমূহের মধ্যে সর্বোচ্চ দরদাতাকে দর গ্রহণ করা হবে এবং উক্ত দর যদি সংশ্লিষ্ট হাট বাজারের সরকারি কাঞ্জিত মূল্যের চেয়ে কম হয় তবে উক্ত দর বাতিল করা যাবে।

- ৭। এক হাট-বাজারের জন্য ক্রয়কৃত দরপত্র সিডিউল অন্য হাট-বাজারের জন্য ব্যবহার করা যাবে না। দরপত্র গ্রহণের দিন কোন দরপত্র সিডিউল বিক্রয় করা হবে না। এক দফা বা প্রদর্শনারের জন্য ক্রয়কৃত দরপত্র সিডিউল পরবর্তী বারের জন্য ব্যবহার করা যাবে না; প্রতিবারের জন্য পৃথকভাবে দরপত্র সিডিউল ক্রয় করতে হবে।
- ৮। আমের উপর দরপত্র দাতার নাম, ঠিকানা ও হাট-বাজারের নাম স্পষ্টভাবে উল্লেখ করতে হবে।
- ৯। ইজারাদারকে সরকার অনুমোদিত টোল রেট মোতাবেক টোল আদায় করতে হবে। বিনা রশিদে টোল আদায় করা যাবে না। ইজারাদারকে নিজ খরচে হাট-বাজারের দুশ্মান একাধিক স্থানে টোল চার্ট টাক্সিয়ে প্রচার করতে হবে।
- ১০। ইজারাদার কোন ক্রমেই হাট-বাজার অনেক নিকট সাব-সৌজ দিতে পারবেন না। যদি অনুরূপ কোন প্রকার কার্যকলাপ পরিসংক্রিত হয় অথবা চুক্তি পত্রের শর্ত লংঘন করা হয় তবে ইজারা বাতিল বলে গণ্য হবে।
- ১১। ইজারার সমস্ত অর্থ (ভ্যাট ও আয়কর সহ) পরিশোধের তিনি দিনের মধ্যে ২৫০/- টাকার নন-জুডিশিয়াল স্ট্যাম্পে ইজারাদার কর্তৃক ইজারা চুক্তি সম্পাদন করতে হবে।
- ১২। দুই বা ততোধিক দরপত্র দাতার দর সর্বোচ্চ বা একই হলে কর্তৃপক্ষের সিদ্ধান্তে চূড়ান্ত বলে গণ্য হবে।
- ১৩। কোন প্রকার ঘষা-মাজা কাটা, ওভারআইটিং বা সিডিউল ফরম ফাকা থাকলে দরপত্র গ্রহণযোগ্য হবে না।
- ১৪। কর্তৃপক্ষ কর্তৃক হাট-বাজার ইজারা অনুমোদিত না হলে ইজারা বাতিল বলে গণ্য হবে এবং দখলকৃত সময়ের জন্য হারা হারিভাবে ইজারার অর্থ কর্তৃন পূর্বক বাকী জমাকৃত অর্থ ইজারাদারকে প্রদান করা হবে।
- ১৫। হাট-বাজারের ইজারার টাকা যথাসময়ে পরিশোধে ব্যর্থ হলে বা জমা না দিলে সরকারি দায়ী আদায় আইন অনুযায়ী সার্টিফিকেট মামলার মাধ্যমে ইজারার অর্থ আদায়যোগ্য হবে।
- ১৬। নিবাচিত ইজারাদার স্থানীয় সরকার, পশ্চি উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়, স্থানীয় সরকার বিভাগের সারক নং ৪৬,০৪১,০৩০,০২,০০,০০২,২০১,৮৭০ তারিখ ২১ সেপ্টেম্বর ২০১১ মুলে জারীকৃত নীতিমালা মানতে বাধ্য থাকবেন।
- ১৭। কর্তৃপক্ষ কোন কারণ দর্শনো বাতিলেরেকে যে কান দরপত্র গ্রহণ বা বাতিল এবং এই বিজ্ঞপ্তির কোন অংশ সংশোধন/সংযোজন/প্রবর্তন/পরিবর্ধন করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন।

স্বাক্ষরিত-

মোঃ মনোয়ার হোসেন

উপজেলা নির্বাচী অফিসার

ও

সভাপতি

উপজেলা হাট-বাজার ব্যবস্থাপনা কমিটি

সিরাজগঞ্জ সদর, সিরাজগঞ্জ।

নম্বর-০৫,৮৩,৮৮৭৮,০০০,৮০,০০২,২৩-৯১,

০১ মাঘ, ১৪৩০ বঙ্গাব্দ

তারিখ: ১৫ জানুয়ারি, ২০২৪ খ্রিস্টাব্দ

অনুলিপি সদয় অবগতি ও নোটিশ বোর্ডে টাঁকিয়ে ব্যাপক প্রচারার্থে প্রেরণ করা হলোঃ

- ১। জেলা প্রশাসক, সিরাজগঞ্জ।  
 ২। পুলিশ সুপার, সিরাজগঞ্জ।  
 ৩। চেয়ারমান, উপজেলা পরিষদ, সিরাজগঞ্জ সদর, সিরাজগঞ্জ।  
 ৪। মেয়ার, সিরাজগঞ্জ পৌরসভা।  
 ৫। নিবাচী প্রকৌশলী, এলজিইডি/গণপূর্তি/সড়ক ও জনপথ/পানি উন্নয়ন বোর্ড, সিরাজগঞ্জ।  
 ৬। উপজেলা নির্বাচী অফিসার.....উপজেলা (সকল), সিরাজগঞ্জ।  
 ৭। সহকারী কমিশনার (ভূমি), সিরাজগঞ্জ সদর।  
 ৮। উপজেলা.....কর্মকর্তা, সিরাজগঞ্জ সদর।  
 ৯। অফিসার ইন চার্জ, সিরাজগঞ্জ সদর থানা। দরপত্র দাখিলের ধর্য তারিখে প্রয়োজনীয় সংযোগ পুলিশ ফোর্স মোতায়েনের জন্য।  
 ১০। চেয়ারমান.....ইউপি (সকল), সিরাজগঞ্জ সদর, সিরাজগঞ্জ বিজ্ঞপ্তি ব্যাপক প্রচারের অনুরোধসহ।  
 ১১। ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা.....ভূমি অফিস (সকল), সিরাজগঞ্জ সদর, সিরাজগঞ্জ। তাকে বিজ্ঞপ্তি স্ব কর্মকর্তা/এলাকায় হাট-বাজার ও জনবহুল স্থানে টোল সহরত/মাইক্রো মাধ্যমে ব্যাপক প্রচারার্থে ১ম ধর্য তারিখের পূর্বেই জারীর প্রতিবেদন দাখিল করার জন্য অনুরোধ করা হলো।  
 ১২। সচিব.....ইউপি (সকল), সিরাজগঞ্জ সদর, সিরাজগঞ্জ।  
 ১৩। জনাব.....  
 ১৪। ইজারাদার.....(সকল), হাট  
 ১৫। নোটিশ বোর্ড  
 ১৬। অফিস কমিটি।

উপজেলা নির্বাচী অফিসার  
সিরাজগঞ্জ সদর, সিরাজগঞ্জ।

২৫/১/২৪  
২৫/১/২৪