


গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
সাব-রেজিস্ট্রারের কার্যালয়
ভোলাহাট, টাঙ্গাইলবাকশা।

০১ জানুয়ারি, ২০২১ খ্রিঃ হইতে ৩১ অক্টোবর, ২০২২ খ্রিঃ পর্যন্ত রেজিস্ট্রিকৃত
বিক্রয় দলিলের মূল্যের ভিত্তিতে মৌজার শ্রেণীভিত্তিক প্রতি ০১ (এক) শতকের গড় মূল্য

২০২৩ খ্রিঃ ও ২০২৪ খ্রিঃ এর জন্য প্রযোজ্য ব্যক্তি মালিকানাধীন সম্পত্তির সর্বনিম্ন বাজার মূল্য তালিকা বহি

ওর্ডিন্যান্স নং ১৪২৪ ওয়্যার্ড নং:- ০২/০২/২০২০ হই
বহি নং ০২ (৭)


সাব-রেজিস্ট্রার
বিদ্যুৎ কুমার মণ্ডল
ভোলাহাট, টাঙ্গাইলবাকশা।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
সাব-রেজিস্ট্রারের কার্যালয়
তেজাগাছাট, টাঁপাইনবাবাগঞ্জ।

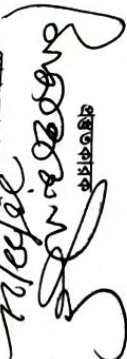
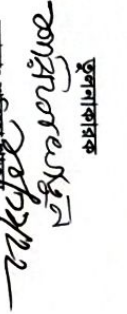
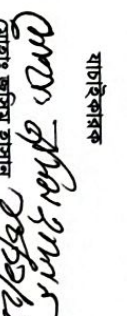

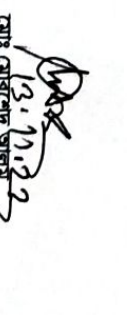

পৃষ্ঠা নংঃ ০২

২০২৩ খ্রিঃ ও ২০২৪ খ্রিঃ এর জন্য ধর্মোচ্চা ব্যক্তি মালিকানাধীন সম্পত্তির সর্বনিম্ন বাজার মূল্য তালিকা বহি

মৌজাতয়্যারী শ্রেণীভিত্তিক ধতি ০১ (এক) শতকের গড় মূল্য

ক্র. নং	মৌজার নাম	ধনী	ডাঙ্গা	বাগান	বাড়ী	ভিটা	পুকুর	পুকুরশাও	তুঁতভিটা	জেলা	খরবন	পতিত	কাঁশাড়া	মাটিবাগ	বোতা	খণিয়ান	নাশা	ছাড়াবাড়ি	শারেক পতিত	গড় শারেক পতিত	করবান	মোকান	বাগানের মূল্য	মতব্য			
১১	মাদানপুর	*২৪১৩৮	৬৪৩০৬	২৩৮৪৮	৪০৮১৮	২৫২২৮	*১৬৩০৪			*১৬৬৬৬			৯২০০০	৯৯৭৮		*৫২১৮	১৯১৪৫		*৮১২৫								
১২	তেজাগাছাট	*৮০০	১৩৭৫০	১৩৩৯০	২৫১৮৩	৪৭৫০৫							*৬১০০						*৩৬১১১								
১৩	মৌলানাবাদপুর	২৬৬৩৭	২২৭৫৭	৬৬৬৪০	৬০০১৮	৪৪৮৪৪	*১৩৫৭২		১৫৮১৯২	৭৭০৭	১২৪৮৫	*১০৮১০	৩২১০১	৬১২৭২	*৩৮১৪	২৯৭৬২		*৩০০০০	৪০৮১৬			*১০০০০	১৫১৯০				
১৪	তেজাগাছাট	২৬১৯৫	২২৪৮৫	১৯৫৯৯৬	৭৮৬৩০	১৩৪৮২২	*৬৭৬১		৯২২৯২	৪৯১৬২	*১৪৫৬	*৭৫	৬২৩০২	*২৮১৩					*৪১১৬২				*১০০০০	৬৪০৬			
১৫	ধরনপুর	৩৭৭৮৪	২৯০৬৫	৪৭২৪৫	৬৬০৫১	৪৬৮৫০			৭০৫৩৫	১৯১৩০	*১৩০৪		৪৬৬৯২														
১৬	রাউবানা	*৫০০০	*৬৬৬৬	৩৩৩০৬	৭০১৯৮	৫৪৩৫৪			৬৬১৮৫			*৪০০০	৪৪৫২১	*২২৪৪৪		৮৬২১								*১৫০৮৫			
১৭	তাজীগাছাট	১৬০৭০	২০৭৮৭	৪৯০২০	*৯৫০১২	৪৭৭৭৮			৩০০০	*২৬৭	২৬৫		২৬৭৮৭	৪৬৮০৫													
১৮	ছয়গোবিন্দ	২৬৭৮১	*৯২৩০	৪৬৩৭৪	৬২২১১	৩৪৩৩৯			২১৪৯৭			*৫১৬	৭৬১১৩	৪৬৮০৫		*১৫৬৮৯								*১১২৬২			
১৯	রাধানপুর	২২৯৫১	*১০৯৭৩	৫৫২৬৪	৭৭৯৮৫	১০১৫০৩	*৪৬৬৭		৪৭৬৯০	১০০০০০		২১৫৭৪৯	১৩২৩০৬	৩২২৩৩													
২০	নিশাখাট	২০৯৫৯	৬৯৭০১	৪৬২১১	৪০৮৪৪	২২২৯১			৪৫৪৩৯	৪৪৩৩৪	১৫০০০	*৫০০০	২৫৪৬৮		১১৪৯৫												

বিদ্রঃ *অন্যকি চিকিৎসকগণ পূর্বের মূল্য কলবৎ রাখিয়াছে।

ধর্মোচ্চাধিকারক
 মৌজাঃ মোজাধারক কর্তৃক
 মোহঃ মোজাধারক কর্তৃক
 ককিঃ সরকারী, সাব-রেজিস্ট্রারের কার্যালয়, তেজাগাছাট, টাঁপাইনবাবাগঞ্জ।

তুলনাধিকারক
 মৌজাঃ শরিফা খাতুন
 মোহঃ শরিফা খাতুন
 ককিঃ সরকারী, সাব-রেজিস্ট্রারের কার্যালয়, তেজাগাছাট, টাঁপাইনবাবাগঞ্জ।

মাদাউধিকারক
 মৌজাঃ জামিয় হানান
 মোহঃ জামিয় হানান
 ককিঃ সরকারী, সাব-রেজিস্ট্রারের কার্যালয়, তেজাগাছাট, টাঁপাইনবাবাগঞ্জ।

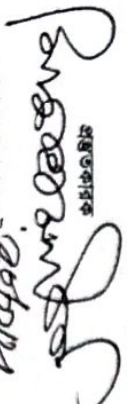
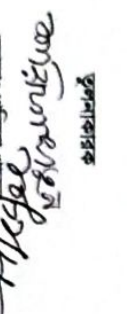


বিদ্রঃ কুমার মজুমদার
 মৌজাঃ মোহঃ মোহঃ
 ককিঃ সরকারী, সাব-রেজিস্ট্রারের কার্যালয়, তেজাগাছাট, টাঁপাইনবাবাগঞ্জ।

আকসহান বেগম
 মৌজাঃ মোহঃ মোহঃ
 ককিঃ সরকারী, সাব-রেজিস্ট্রারের কার্যালয়, তেজাগাছাট, টাঁপাইনবাবাগঞ্জ।

২০২৩ খ্রিঃ ৩ ২০২৪ খ্রিঃ এর জন্য প্রযোজ্য যুক্তি মালিকানাধীন সম্পত্তির সর্বনিম্ন বাজার মূল্য তালিকা বহি
মৌজাওয়ারী প্রতীতিভিত্তিক প্রতি ০১ (এক) শতকের গড় মূল্য

ক্র. স. নং	মৌজার নাম	খালী	ভাড়া	মাগান	খালী	কিচা	পুকুর	পুকুর পাড়	কুঁতলি	ভোলা	খন্দন	পতিত	বঁশবাড়	মাটিরাল	বোকা	খালিরাল	নাশা	শারেক পতিত	করহাল	বীভবেশা	রিপ	কম্পন	বঙ্গপুত্র	মত	
২১	শোহালবাড়ী	২২২১৩	৫৩২৬২	৪৬৬২৬	৭৭৫০৪	৫৫৩৬৪	১০২৪৫	৮০০০	১০৮২২৪	৮০৩০৮	*১৮৪৭	*১৮২৯	৪৪০৬০	১৬৫৩৫	*২২৫৫	৩৫৭১৪৩		১০৫০৪	১৫৮৩৩			কম্পন ৫৭৪৬৩	৫৭১৪৩	২৪১৮০৫	
২২	শোহালবাড়ী	১৪৫৭১	১৬৮৭৬	২০৬১	৩১৪০০	৩৬৭২৪	৩৭০৩১	*৫৬৩৪	৪৪৮৬৯	*৩০২১২	৮২৮৫		১২৯০৬	৮০৩৪	৯৯৭৫	৩১০৭৭	১০০০০০		১০৫০৪	১৫৮৩৩		*২০০৬	কম্পন ৫৭৪৬৩	৫৭১৪৩	২৪১৮০৫
২৩	আলাউল্লাহ	১৮৫২৫	১৮৭৪৪	৪৪২৮৩	*২০৮৬৩	৩৬৮৫	১৮৩৭৪	৭০১২	৮১৮৬	৭৪৫৭০	৭২৭৩	*২০৪০	৪৫৪০৪	*১১১৫	৮৪০৬		৩৩২৪		১০৫২৬৩	১৫৮৩৩		*১৮১৭	কম্পন ৫৭৪৬৩	৫৭১৪৩	২৪১৮০৫
২৪	আলাউল্লাহ	১১৩৪৬	১৮৪৮২	৪৩২১৬	৩৬৪২০	৩৬৪২০	২৬০১৪		*১৪৮০৪	৮৮৮৬	*৭৬৩৬	*১২৮০	১৫২০৪	*৫৪০৫	৪০১৬	*১০০০০	*৩১৮৩	১২৫০০	*২৫৪৫						
২৫	আলাউল্লাহ	১১২০৮	১১৩৪১	১২৫৪৬	৪৬৮৭৩	২০৭৮৪	*৬৬৫১	*৭১১২	১০০০০	১০৪৭৩	৫৫৬০	*১৮১২	২২৫৬২	২১০২৫	৯৩৬০	২০০০	৫৭৫৫	১১৫১০	২৮৫১১			*৬৬৬৭	*৬৬৬৭	১১২৪০	
২৬	আলাউল্লাহ	১০৭৫৪	*১২৩৬৩	*১৬২৮	*১৫০০	১০৬২০	১১১১৩			*১১৩২০		*৮৮৮৭				*৩২০২	১৪২৯৮								
২৭	আলাউল্লাহ	৯২২৮	*১২০০																						
২৮	আলাউল্লাহ	১০৭৪৬	১১২৪৩									*১১১২	*১১৬৬৭		*৩০১৮			৯২৪৮				*১১১৩			
২৯	আলাউল্লাহ	১০২০২	১১৪০১	১৭৬৩৬	৩১৮৪৪	৩৫৫৮৩	২০০০		৬৫৪১৯	২৩৬৬০	৫৭৫৬		২২৩৪৫	২২৭৩	২৭৫৬	১৬০০০	২৩৩৩৩	১০৭৩৫	৫৭৫৭						
৩০	আলাউল্লাহ	৭০৮৮	১৫৪৪৬	৩৮২১০	৭৩১৪২	৪২৫৮৩				২১২০৭		*১০০০০	১৩০৬৮	৬০৬১		*১৪২৮৫		২৩৭৩২							

বি.ম্.ঃ *তারকা চিহ্নিতগুলি পূর্বের মূল্য কমবে হইবে।

প্রধানকারক
 মৌজাওয়ারী প্রতীতিভিত্তিক প্রতীতি
 সার-রেজিস্ট্রারের কার্যালয়, তেজগাহাট, টাঙ্গাইলবাবাংশ।

যাত্রািকারক
 মৌজাওয়ারী প্রতীতিভিত্তিক প্রতীতি
 সার-রেজিস্ট্রারের কার্যালয়, তেজগাহাট, টাঙ্গাইলবাবাংশ।

মৌজাওয়ারী প্রতীতিভিত্তিক প্রতীতি
 সার-রেজিস্ট্রারের কার্যালয়, তেজগাহাট, টাঙ্গাইলবাবাংশ।

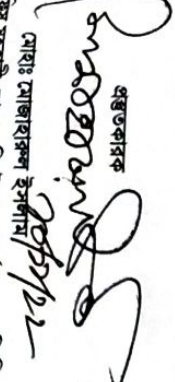
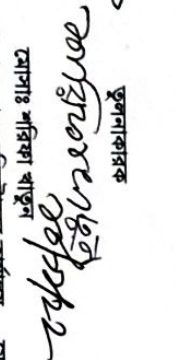

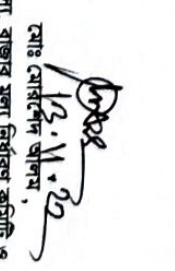
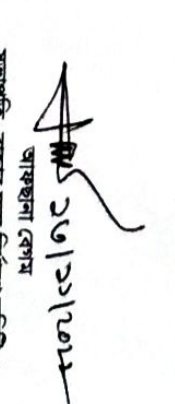
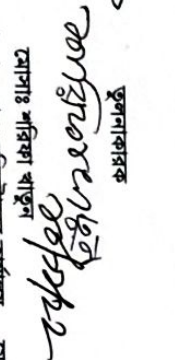

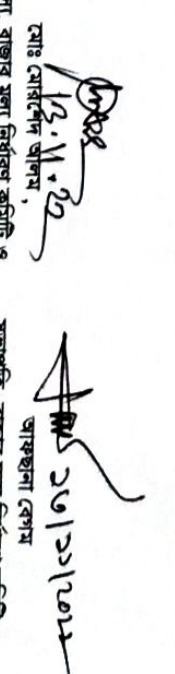
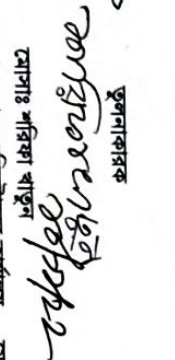

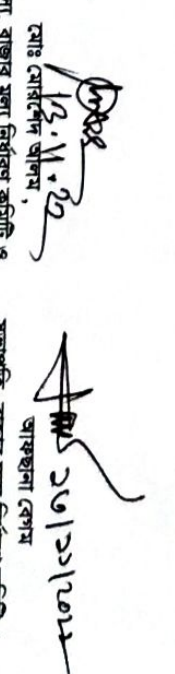
মৌজাওয়ারী প্রতীতিভিত্তিক প্রতীতি
 সার-রেজিস্ট্রারের কার্যালয়, তেজগাহাট, টাঙ্গাইলবাবাংশ।

২০২৩ খ্রিঃ ও ২০২৪ খ্রিঃ এর জন্য ধরোভ্য যুক্তি মালিকানাধীন সম্পত্তির সবদিন্দে বাজার মূল্য তালিকা বহি

মৌজাওয়ারী শ্রেণীভিত্তিক ধতি ০১ (এক) শতকের গড় মূল্য

ক্র. নং	মৌজার নাম	ধানী	ভাঙ্গা	বাগান	বাড়ী	জিটা	পুকুর	পুকুরশাও	তুঁতভিটা	ভোলা	খড়ন	পাতিত	বঁশকাড়	মাটিয়াশ	বোরো	নাশা	শারেক পাতিত	পাড়	করস্থান	বিলা	মজব্ব্য		
০১	মোহাম্মদপুর	১৭৬২২	১৮৯৪২	*৩৫৭৭৩		১৬১৬৮	১৬২০৭	১৪৪০৭		৩৪০৫৩	*৬০৬০						২৫০০০			২১৬৯১			
০২	মুন্সিপুর	১৫৫৩৫	১২২৯৪	৪৫৭৩৭	৫০৫১	১৯৯৫১	১৫৬০৯	*৩৫৭১৪	*২৯৯৩	*১২৫০০	*৬০০০	১২০০০	*৩৮৪৬		*৪২৪২	১৬৫০০		*২১৯		*৩০৩৪	*৩৫০০০	*২১৬৮	মাজা ৭৮৯০
০৩	মুন্সিপুর	১১০৮৬	১৫১৩৪																				
০৪	মোলাজল	৮৯৯৩	১৮৪০৪																				
০৫	আগরপুর	৪৬৭১	১৬৯৬৯																				
০৬	ফতেপুর	*৩৯৩৪	৩১৪১০	২১৯৫২	*৪০০০								*১৪৮১৪										
০৭	কামিয়ারাড়া	১৫৪৮৬	২৫২৯৬	৩৮৬৪৪	১০৩০৩	৩৯৬৪৮				*১২৫০০													
০৮	বামুখাম	১৪৬৩৬	২০৭৬২	৩৭৯৩০	৪৮৫৪	২৫৫২৭	৪০৬৫০						৪৪৬০০	৪৮২৪৩			৭১৪৩						*৯৯৬৩
০৯	হাতিয়ারাড়া	১৬৫৩১	২০৮৭৯	২৭৭৭৩	*১৩৫৮	২২২৩২							*১১৯৭৬										
১০	কুঞ্চপুর	২১৭৫৬	*১২১৯৫	১৪৯৭০	*৩৩৩৪	২০৯০৩	*৩০৪৩	*৩৯০৫৫		*১০১৯	*৩৫০৭				১৪৩১০								

বিঃদ্রঃ*অনেক চিকিৎসকগণ পূর্বের মূল্য বলক রাখিয়াছে।

অধিকারক  অধিকারক  অধিকারক  অধিকারক  অধিকারক 
 মোহঃ মোজাহারুল ইসলাম  মোহঃ শরিফা খাতুন  মোহঃ জাওয়াদ হোসান 
 অফিস সহকারী, সার-রেজিস্ট্রারের কার্যালয়, টি.সি. মোহরার, সার-রেজিস্ট্রারের কার্যালয়, মোহরার, সার-রেজিস্ট্রারের কার্যালয়,   
 ভোলাহাট, টাঙ্গাইনবাবাংশে। ভোলাহাট, টাঙ্গাইনবাবাংশে। ভোলাহাট, টাঙ্গাইনবাবাংশে।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
সার-রেজিস্ট্রারের কার্যালয়
তেজগাহাট, টাঙ্গাইলবাবগঞ্জ।

পৃষ্ঠা নং ০৫

২০২৩ খ্রিঃ ৩ ২০২৪ খ্রিঃ এর জন্য ধোয়াজ্য ব্যক্তি মালিকানাধীন সম্পত্তির সর্বনিম্ন বাজার মূল্য তালিকা বহি
মৌজাওয়ারী শ্রেণীভিত্তিক ধতি ০১ (এক) শতকের গড় মূল্য

ক্র. নং	মৌজার নাম	ধনী	ডাঙ্গা	বাগান	বাড়ী	ভিটা	পুকুর	পুকুরপাড়	ভূতভিটা	জেবা	খড়বন	পাতিত	বাঁশপাড়	মাটিরশা	বোতা	খলিরান	নাগা	ছাড়াবাড়ি	গায়েক পতিত	গায়েকপতিত	খড়ি	দোকান	মজব্ব্য		
১১	মোহাটী	১৮৪০২	১৮৪৩১	৩১১১২	১১০২৬	২১৪১৭				২৬২১০	২৪৩৬		২৮৬২৮	*২০০০০		৮৫১১			২৬৪২৩						
১২	জলিশ্বর	১৮৬৬৮	১৮৪১২	৪০৪৩৬	১১১০৭	৩২৬৫৬	৮০০০০					*২৭৬	২১১১৮	৫২৪২৬	*৪৪২৫										
১৩	ককেশ্বর	১৩১০৩	৮৩৮৬	৩৩৪১০	*১৪১৪২	*১৫১১৫						*১৪৫৩	*৩০০০০						*৬৪১০		*১৫১০		*১১১	*১১১	
১৪	মোহাটী	২০২১১	২১৪২৮	৬২৫০০	৬৩১৬৬	৩৩৮৪৮	*৬০৬০৬					*১৫৬২	১২৬১৪	৬০৮০০	*৩১৩৩										
১৫	জলিশ্বর	১৪৮৪৮	*৫১১৩৬	২৪৪৫০	১৪৬৩৪	৩১৩২৩				৮৩২৪	১২৬৩১	*৬৮১৮	১৪৪০৫	৪৪০০০		৬০৬০৬		১২১১১	২২৪১৬	২১১৩৬	*১০০০০		*১১১	৬০৬৪	

স্মারিত সর্বনিম্ন বাজার মূল্য নির্ধারণ বিধিমালা, ২০১০ খ্রিঃ, ২০১২ খ্রিঃ এর সংশোধনী এবং ২০১৫ খ্রিঃ এর সংশোধনী এর আওতাকে অত্র সর্বনিম্ন বাজার মূল্য তালিকা বহি প্রস্তুত করা হয়েছে। যে সকল মৌজায় কোন সম্পত্তি ক্রয় বা বিক্রয় হয় নাই, সে সকল মৌজার পূর্ববর্তী বছরের বাজার মূল্য রাখা হয়েছে।

একতকারক
মোহাঃ মোজাহারুল ইসলাম
সার-রেজিস্ট্রারের কার্যালয়,
তেজগাহাট, টাঙ্গাইলবাবগঞ্জ।

তুলনাকারক
মোহাঃ শরিফা খাতুন
মোনাঃ মোজাহারুল ইসলাম
সার-রেজিস্ট্রারের কার্যালয়,
তেজগাহাট, টাঙ্গাইলবাবগঞ্জ।

যাচাইকারক
মোহাঃ জসিম হাসান
সদস্য সচিব, বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি ও
সার-রেজিস্ট্রার, তেজগাহাট, টাঙ্গাইলবাবগঞ্জ।

মোঃ মোরশেদ আলম
সদস্য, বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি ও
সার-রেজিস্ট্রার, নাটোল, টাঙ্গাইলবাবগঞ্জ।

আব্দুলহান্না বেগম
সভাপতি, বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি ও
জেলা রেজিস্ট্রার, টাঙ্গাইলবাবগঞ্জ।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
সাবে-রেজিস্ট্রারের কার্যালয়
ভোলাহাট, টাঙ্গাইলবাবাশালা।

স্মারক নংঃ

বিষয়ঃ বাজার মূল্য তালিকা বহিঃশ্রেণী প্রসঙ্গে।

সূত্রঃ

১। মাননীয় মহা-পরিদর্শক নিবন্ধন মহোদয়ের স্মারক নং- ১০.০৫.০০০০.০০৪.৯৯.০০৭.২২-৪৬২(৬১), তারিখঃ ২৩/১০/২০২২ ইং।

২। জেলা রেজিস্ট্রার, টাঙ্গাইলবাবাশালা মহোদয়ের স্মারক নং- ৭০০(০৫), তারিখঃ ২৫/১০/২০২২ ইং।

উপর্যুক্ত বিষয় একে সূত্রোক্ত আরকপত্রের নির্দেশনার আওতাকে সদয় অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, সাবে-রেজিস্ট্রারের কার্যালয়, ভোলাহাট, টাঙ্গাইলবাবাশালা এর ২০২৩-২০২৪ খ্রিঃ এর জন্য অনুমোদিত সম্পত্তির সর্বমোট বাজার মূল্য তালিকা বহিঃশ্রেণীর কার্যক্রম প্রসঙ্গের নিম্নোক্ত অত্র সাথে সংযুক্ত করে প্রেরণ করা হলো।

সংযুক্তিঃ ১। সম্পত্তির সর্বমোট বাজার মূল্য তালিকা বহিঃ ০৬ (ষয়) ফর্ম।

স্মারক নংঃ ০৪(৭)

অনুলিপিঃ সদয় অবগতি/কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো। (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নহে)

০১। মাননীয় মহা-পরিদর্শক, নিবন্ধন, বাংলাদেশ, নিবন্ধন অধিদপ্তর, ১৪, আব্দুল গনি রোড, ঢাকা-১০০০।

০২। জেলা জজ, টাঙ্গাইলবাবাশালা।

০৩। জেলা প্রশাসক, টাঙ্গাইলবাবাশালা।

০৪। জেলা রেজিস্ট্রার, টাঙ্গাইলবাবাশালা।

০৫। সরকারী কমিশনার (ভূমি), ভোলাহাট, টাঙ্গাইলবাবাশালা।

০৬। নোটিশ বোর্ড।

০৭। অফিস নথি।

১৭ পৌষ, ১৪২৯ বঙ্গাব্দ
তারিখঃ

০১ জানুয়ারি, ২০২৩ খ্রিষ্টাব্দ

(স্বাক্ষর)
সাবে-রেজিস্ট্রার
(বিদ্যুৎ কুমার মজুমদার)

ভোলাহাট, টাঙ্গাইলবাবাশালা।

১৭ পৌষ, ১৪২৯ বঙ্গাব্দ

তারিখঃ

০১ জানুয়ারি, ২০২৩ খ্রিষ্টাব্দ

(স্বাক্ষর)
সাবে-রেজিস্ট্রার
ভোলাহাট, টাঙ্গাইলবাবাশালা।