



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা ভূমি অফিস, ধামইরহাট, নওগাঁ

সিটিজেন চার্টার

ক্রম নং	সেবার নাম	প্রয়োজনীয় সর্বোচ্চ সময়	প্রয়োজনীয় কাগজ পত্রাদি	প্রয়োজনীয় কাগজ পত্রপ্রাপ্তির স্থান	ফি/চার্জেস	দায়িত্বপ্রাপ্ত কর্মকর্তা	আপিল কর্তৃপক্ষ
০১	ই-নামজারি/ জমাখারিজ/ মিউটেশন	২৮ (আটাশ) দিন	০১। অন লাইনে আবেদন দাখিল (www.land.gov.bd)	acl.dhamoirhat.naogaon.gov.bd	আবেদন ফি ৭০/- (সত্তর) টাকা ই-নামজারি কেস অনুমোদন হলে অনলাইনে ১১০০/- (এগার শত) টাকা ফি পরিশোধ করে ডি.সি.আর ও খতিয়ান সংগ্রহ করা যাবে।	সহকারী কমিশনার (ভূমি), ধামইরহাট, নওগাঁ।	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), নওগাঁ।
			০২। ক্রয় সূত্রে মালিক হলে সাব-কবলা দলিলের সার্টিফাইড কপি/ সত্যায়িত ফটোকপি হেবা দলিলের (হেবা দানের ক্ষেত্রে) সার্টিফাইড কপি/ সত্যায়িত ফটোকপি বন্টননামা/বাটোয়ারা দলিলের (প্রয়োজ্য ক্ষেত্রে)	সংশ্লিষ্ট সাব-রেজিস্ট্রি অফিস			
			০৩। ওয়ারিশ সূত্রে মালিক হলে- বন্টননামা দলিল/অনধিক তিন মাসের মধ্যে ইস্যুকৃত ওয়ারিশন সনদ	সাব-রেজিস্ট্রি অফিস/ ইউপি চেয়ারম্যান/ওয়ার্ড কাউন্সিলর			
			০৪। আদালতের রায় বা ডিক্রির মাধ্যমে মালিক হলে- আদালতের রায় বা ডিক্রির সার্টিফাইড কপি/ সত্যায়িত ফটোকপি মামলার আরজির সত্যায়িত ফটোকপি	সংশ্লিষ্ট আদালত			
			০৫। সরকারি স্বার্থ সংশ্লিষ্ট জমির ক্ষেত্রে উর্ধ্বতন কর্তৃপক্ষের অনুমতিপত্র	ডিসি অফিস, নওগাঁ			
			০৬। সর্বশেষ মালিকের নামীয় খতিয়ান	পূর্বতন মালিক			
			০৭। এস.এ ও আর.এস খতিয়ানের সার্টিফাইড কপি/ সত্যায়িত ফটোকপি	রেকর্ড রুম ডিসি অফিস, নওগাঁ			
			০৮। হাল সনের ভূমি উন্নয়ন কর (খাজনা) পরিশোধের দাখিলা	সংশ্লিষ্ট ইউনিয়ন ভূমি অফিস, আত্রাই।			
			০৯। আবেদনকারী/আবেদনকারীর প্রত্যেকের ০১(এক) কপি করে পাসপোর্ট সাইজের ছবি				
			১০। জাতীয় পরিচয়পত্র/নাগরিকত্ব সনদ/ পাসপোর্ট এর সত্যায়িত ফটোকপি।				
			০২	নামজারি রিভিউ মামলা			
০২। ২০/- (বিশ) টাকা মূল্য মানের কোর্ট ফি	লাইসেন্সধারী স্ট্যাম্প ভেডর						
০৩। সংশ্লিষ্ট নামজারি খতিয়ান	রেকর্ড রুম ডিসি অফিস, নওগাঁ						
০৪। এস.এ ও আর.এস খতিয়ানের সার্টিফাইড কপি/ সত্যায়িত ফটোকপি							
০৫। মালিকানার স্ব পক্ষে যাবতীয় দলিলের কপি	সংশ্লিষ্ট সাব-রেজিস্ট্রি অফিস						
০৬। ওয়ারিশের ক্ষেত্রে বন্টননামা দলিল / অনধিক তিন মাসের মধ্যে ইস্যুকৃত ওয়ারিশন সনদ	ইউপি চেয়ারম্যান						
০৭। আবেদনকারী/আবেদনকারীর প্রত্যেকের ০১(এক) কপি করে পাসপোর্ট সাইজের ছবি							
০৮। জাতীয় পরিচয়পত্র/নাগরিকত্ব সনদ/ পাসপোর্ট এর সত্যায়িত ফটোকপি।							
০৩	রেকর্ডে করণিক ভুল সংশোধন	কেস ভেদে প্রয়োজনীয় সময়	০১। বিষয়ের সুস্পষ্ট উল্লেখপূর্বক আবেদনপত্র।	acl.dhamoirhat.naogaon.gov.bd	কোর্ট ফি লাগাবেন	সহকারী কমিশনার (ভূমি), ধামইরহাট, নওগাঁ। সহযোগী তায়ঃ কানুনগো/ সার্ভেয়ার/ সংশ্লিষ্ট অফিস সহকারী	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), নওগাঁ।
			০২। ২০/- (বিশ) টাকা মূল্যমানের কোর্ট ফি	লাইসেন্সধারী স্ট্যাম্প ভেডর			
			০৩। মালিকানার স্ব পক্ষে যাবতীয় দলিলের কপি	সংশ্লিষ্ট সাব-রেজিস্ট্রি অফিস			
			০৪। নামের করণিক ভুলের ক্ষেত্রে নাগরিকত্ব সনদপত্র	ইউপি চেয়ারম্যান			
			০৫। দাগের/খতিয়ানের ভুলের ক্ষেত্রে এস.এ ও আর. এস খতিয়ানের সার্টিফাইড কপি/সত্যায়িত ফটোকপি এস.এ ও আর. এস জরিপের নক্সার সার্টিফাইড কপি/সত্যায়িত ফটোকপি	রেকর্ড রুম, ডিসি অফিস, নওগাঁ			
			০৬। আদালতের রায় বা ডিক্রি ক্ষেত্রে- উক্ত রায় বা ডিক্রির সার্টিফাইড কপি মামলার আরজির সত্যায়িত ফটোকপি	সংশ্লিষ্ট আদালত			

			০৭। আবেদনকারী/আবেদনকারীর প্রত্যেকের ০১(এক) কপি করে পাসপোর্ট সাইজের ছবি ০৮। জাতীয় পরিচয়পত্র/নাগরিকত্ব সনদ/ পাসপোর্ট এর সত্যায়িত ফটোকপি।				
০৪	মিস কেসের নকল সরবরাহ (সংশ্লিষ্ট কেস নথি এ কার্যালয়ের রেকর্ড রুমসংরক্ষিত থাকা সাপেক্ষে)	০৭ (সাত) দিন	০১। নির্ধারিত ফরমে আবেদনপত্র। ০২। ২০/- (বিশ) টাকা মূল্যমানের কোর্ট ফি ০৩। প্রয়োজনীয় কাগজ পত্রাদি। ০৪। আবেদনকারী/আবেদনকারীর প্রত্যেকের ০১(এক) কপি করে পাসপোর্ট সাইজের ছবি ০৫। জাতীয় পরিচয়পত্র/নাগরিকত্ব সনদ/ পাসপোর্ট এর সত্যায়িত ফটোকপি।	acl.dhamoirhat.naogaon.gov.bd	কোর্ট ফি লাগাবেন	সহকারী কমিশনার (ভূমি), ধামইরহাট, নওগাঁ।	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), নওগাঁ।
০৫	ভূমি উন্নয়ন কর পুনঃনির্ধারণ	৪৫ (পঁয়তাল্লিশ) দিন	০১। বিষয়ের সুস্পষ্ট উল্লেখপূর্বক আবেদনপত্র। ০২। ২০/- (বিশ) টাকা মূল্য মানের কোর্ট ফি ০৩। এস.এ ও আর. এস খতিয়ানের সার্টিফাইড কপি/সত্যায়িত ফটোকপি। ০৪। মালিকানার স্ব পক্ষে যাবতীয় দলিলের কপি	acl.dhamoirhat.naogaon.gov.bd	কোন ফি লাগবেনা	সহকারী কমিশনার (ভূমি), ধামইরহাট, নওগাঁ। সহযোগীতায়ঃ কানুনগো/ সার্ভেয়ার সংশ্লিষ্ট অফিস সহকারী	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), নওগাঁ।
০৬	অর্পিত সম্পত্তির লিজ নবায়নের প্রস্তাব	০১ (এক) মাস	০১। বিষয়ের সুস্পষ্ট উল্লেখপূর্বক আবেদনপত্র। ০২। ২০/- (বিশ) টাকা মূল্যমানের কোর্ট ফি ০৩। সর্বশেষ নবায়নকৃত ভি.পি. ডি.সি.আর এর ফটোকপি।	acl.dhamoirhat.naogaon.gov.bd	শ্রেণি ভিত্তিক সরকার কর্তৃক নির্ধারিত ফি (নবায়ন অনুমোদন হলে এ অফিসের নাজির-কাম-ক্যাশিয়ারের কাছে ডি.সি.আর এর মাধ্যমে জমা দিতে হবে)	সহকারী কমিশনার (ভূমি), ধামইরহাট, নওগাঁ। সহযোগীতায়ঃ ভিপি সহকারী/নাজির-কাম- ক্যাশিয়ার	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), নওগাঁ।
০৭	পেরিফেরি ভুক্ত বাজারের চান্দিনা ভিটির একসনা বন্দোবস্তের প্রস্তাব প্রেরণ/লিজ নবায়ন	০১ (এক) মাস	০১। বিষয়ের সুস্পষ্ট উল্লেখপূর্বক আবেদনপত্র। ০২। ২০/- (বিশ) টাকা মূল্যমানের কোর্ট ফি ০৩। ট্রেড লাইসেন্স এর সত্যায়িত ফটোকপি ০৪। নাগরিকসনদ ও জাতীয় পরিচয় পত্রের সত্যায়িত ফটোকপি। ০৫। লিজ নবায়নের ক্ষেত্রে সর্বশেষ নবায়নকৃত ডি.সি.আর এর ফটোকপি	acl.dhamoirhat.naogaon.gov.bd	প্রতি বর্গ মিটার ২৫ টাকা হারে (অনুমোদন হলে এ অফিসের নাজির কাম-ক্যাশিয়ারের কাছ থেকে ডি.সি.এর এর মাধ্যমে জমা দিতে হবে।	সহকারী কমিশনার (ভূমি), ধামইরহাট, নওগাঁ। সহযোগীতায়ঃ কানুনগো/ সার্ভেয়ার	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), নওগাঁ।
০৮	ভূমিহীনদের মধ্যে কৃষি খাস জমি বন্দোবস্তের প্রস্তাব প্রেরণ	০১ (এক) মাস	০১। নির্ধারিত ফরমে আবেদনপত্র। ০২। ভূমিহীন সনদ ০৩। আবেদনকারীর পাসপোর্ট সাইজের ০৩(তিন) কপি ছবি ০৪। নাগরিকত্ব সনদ ও জাতীয় পরিচয়পত্রের সত্যায়িত ফটোকপি।	acl.dhamoirhat.naogaon.gov.bd	কবুলিয়ত সম্পাদন	সহকারী কমিশনার (ভূমি), ধামইরহাট, নওগাঁ। সহযোগীতায়ঃ কানুনগো/ সার্ভেয়ার	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), নওগাঁ।

আপনার কাছে আমাদের প্রত্যাশাঃ

- ❖ স্বয়ংসম্পূর্ণ আবেদন জমা প্রদান।
- ❖ দালালের সহায়তা না নিয়ে নিজের কাজ নিজে করুন।

- ❖ যথাযথ প্রক্রিয়ায় প্রয়োজনীয় ফি পরিশোধ করা।
- ❖ সেবা সম্পর্কে যে কোন অভিযোগ/মতামত অভিযোগ বন্ধে দাখিল করুন।

(আপনার যে কোনো প্রয়োজনে যোগাযোগ করুন)

সহকারী কমিশনার (ভূমি) ধামইরহাট, নওগাঁ ফোন ৪৮৮০ মোবা: ০১৭৮৪-৯০৮৯৬৫ ই-মেইল: aclanddhamoirhat@gmail.com	উপজেলা নির্বাহী অফিসার ধামইরহাট, নওগাঁ। ফোন ৪৮৮০২৫৮৮৮৮৬৩০১ মোবা: ০১৭৩০-৪৬০০১০ ই-মেইল: unodhhamoirhat@mopa.gov.bd	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) নওগাঁ। ফোনঃ ০২৫৮৮৮৮৮০০৬ ই-মেইল:adcrnaogaon@mopa.gov.bd	জেলা প্রশাসক নওগাঁ। ফোনঃ ০২৫৮৮৮৮৮০০০ ই-মেইল:dcnaogaon@mopa.gov.bd
--	--	--	--

