

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়
পাঁচবিবি, জয়পুরহাট
www.panchbibi.joypurhat.gov.bd



শেখ হাসিনার মূলনথি
গ্রাম শহরের উত্তি

তারিখ: ১৯ মাঘ, ১৪২৮
০২ ফেব্রুয়ারি, ২০২২

স্মারক নম্বর : ০৫.৪৩.৩৮৭৪.০০০.০৮.০২৫.২০-১০৩,

সরকারি হাট-বাজার ইজারা দরপত্র বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা সর্বসাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, পাঁচবিবি উপজেলার নিম্নোক্ত হাট-বাজারগুলো ১৪২৯ বঙ্গাব্দের ১লা বৈশাখ হতে ৩০ শে চৈত্র পর্যন্ত ০১(এক) বছরের জন্য সরকারি নীতিমালা অনুযায়ী সিডিউল বর্ণিত শর্ত সাপেক্ষে ইজারা প্রদানের নিমিত্ত আগ্রহী দরদাতাগণের নিকট হতে সীলনোহরযুক্ত দরপত্র আহ্বান করা যাচ্ছে। সিডিউল ফরম নিম্নোক্ত ক্যালেন্ডার অনুযায়ী অফিস চলাকালে জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, জয়পুরহাট (স্থানীয় সরকার শাখা); সহকারী কমিশনার (ভূমি), পাঁচবিবি; পাঁচবিবি থানা, পাঁচবিবি; সোনালী ব্যাংক লিমিটেড, পাঁচবিবি শাখা এবং নিম্নস্থানীকরকারীর কার্যালয় হতে দরপত্র দাখিলের পূর্বদিন পর্যন্ত বর্ণিত নগদ মূল্যের (অফেরতথ্যে) বিনিময়ে দ্রুত করা যাবে এবং নির্ধারিত তারিখ ও সময়ে একই স্থান সমূহে দাখিল করা যাবে।

ক্র. নং	হাট-বাজারের নাম	সিডিউলের মূল্য	সরকারি মূল্য	ক্র. নং	হাটবাজারের নাম	সিডিউলের মূল্য	সরকারি মূল্য
০১	বাগজানা হাট-বাজার	৫০০/-	৬৪,৩৪২/=	১৩	বারকান্দী হাট-বাজার	৫০০/-	৩৯,১০৩/=
০২	রামভদ্রপুর হাট-বাজার	৫০০/-	৩৮,৭৬১/=	১৪	সড়াইল হাট-বাজার	৫০০/-	৮৮,৮২৮/=
০৩	জীবনপুর হাট-বাজার	৫০০/-	৭,২৭৮/=	১৫	ধাপেরহাট হাট-বাজার	৫০০/-	৪৬,৮১৭/=
০৪	ধরমজি হাট-বাজার	৫০০/-	৩১,৬৯৯/=	১৬	শুকুরময়ী হাট-বাজার	১,০০০/-	১,২৫,৮৩৮/=
০৫	কোত্তমালীবাগ হাট-বাজার	৫০০/-	৩১,৮৪০/=	১৭	মোলান রশিদপুর হাট-বাজার	১,০০০/-	১,৩৮,১৫৪/=
০৬	রত্নবন্দুর হাট-বাজার	৫০০/-	৪৯,৪৬৫/=	১৮	শালাইপুর হাট-বাজার	১,২০০/-	২,৯৪,৭০৯/=
০৭	খাঙ্গাইর হাট-বাজার	৫০০/-	৭১,৪৮০/=	১৯	শিরষ্টি হাট-বাজার	২,০০০/-	৬,৩৮,৩৬৮/=
০৮	শালপাড়া হাট-বাজার	২,৪০০/-	৮,৩৩,৫১৪/=	২০	ছাতিনালী হাট-বাজার	৫০০/-	৯৯,৪৭২/=
০৯	কড়িয়া হাট-বাজার	১,২০০/-	২,৩৫,১৮৮/=	২১	রাইগ্রাম হাট-বাজার	৫০০/-	৮৮,৮৮৭/=
১০	ফিচুকা ঘাট হাট-বাজার	৫০০/-	৩৮,১৬০/=	২২	পাগলা বাজার	১,০০০/-	১,১৫,২২২/=
১১	মারিনা হাট-বাজার	৫০০/-	৪৮,৪০৭/=	২৩	হরেন্দা শুরাইল হাট-বাজার	৫০০/-	৬৬,৪৯৮/=
১২	বিনখারা হাট-বাজার	৫০০/-	৯,৮৬২/=				

দরপত্র বিক্রয়, দরপত্র দাখিল ও দরপত্র খোলার সময়সূচী।

ক্রমিক নং	পর্যায়	দরপত্র বিক্রির শেষ তারিখ ও সময়	দরপত্র দাখিলের দরপত্র খোলার তারিখ ও সময়	দরপত্র খোলার তারিখ ও সময়	মন্তব্য
০১	১ম পর্যায়	২২/০২/২০২২ বিকাল ০৫ঘটিকা পর্যন্ত	২৩/০২/২০২২ বেলা ০২টা পয়ন্ত	২৩/০২/২০২২ বেলা ৩:৩০ মি:৪	১ম পর্যায়ে যে সকল হাট-বাজারের দাখিলকৃত দর অনুমোদিত হবে, সে সকল হাট ২য় পর্যায়ে ইজারা সংক্রান্ত তফসিল হতে বাদ যাবে। এভাবে ৪৮ পর্যায় পর্যন্ত দরপত্র গ্রহণ কর্যক্রম চলবে এবং এজন্য আলাদা কেনার বিজ্ঞপ্তি জারি করা হবে না।
০২	২য় পর্যায়	১৪/০৩/২০২২ বিকাল ০৫ঘটিকা পর্যন্ত	১৫/০৩/২০২২ বেলা ০২টা পয়ন্ত	১৫/০৩/২০২২ বেলা ৩:৩০ মি:৪	
০৩	৩য় পর্যায়	৩০/০৩/২০২২ বিকাল ০৫ঘটিকা পর্যন্ত	৩১/০৩/২০২২ বেলা ০২টা পয়ন্ত	৩১/০৩/২০২২ বেলা ৩:৩০ মি:৪	
০৪	৪ৰ্থ পর্যায়	১১/০৪/২০২২ বিকাল ০৫ঘটিকা পর্যন্ত	১২/০৪/২০২২ বেলা ০২টা পয়ন্ত	১২/০৪/২০২২ বেলা ৩:৩০ মি:৪	

২। দরপত্র দাতাকে প্রদত্ত দরের ৩০% অর্থ উপজেলা নির্বাহী অফিসার, পাঁচবিবি এর অনুকূলে ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডারসহ দরপত্র খাত নির্ধারিত স্থানসমূহে স্পার্কিত দরপত্র বাত্তে জমা দিতে হবে। দরপত্র গৃহীত হলে উক্ত অর্থ থেকে ২৫% অর্থ ইজারা মূল্যের সাথে সমষ্টি করা হবে এবং অবশিষ্ট ৫% অর্থ জামানত হিসেবে সংরক্ষিত থাকবে। দরপত্র গৃহীত হলে অবহিত হওয়ার ০৭(সাত) দিনের মধ্যে ইজারা মূল্যের অবশিষ্ট অর্থসহ প্রচলিত বিধি-বিধান অনুযায়ী আয়কর ও ভ্যাট একযোগে সংশ্লিষ্ট কোড ও ব্যাংক হিসাব নম্বরে জমা দিতে হবে। নির্ধারিত সময়ের মধ্যে হাটের ইজারা মূল্য, আয়কর ও ভ্যাট জমা দিতে ব্যর্থ হলে দাখিলকৃত জামানত বাজেয়াপ্তকরণপূর্বক দরপত্রটি বাতিল করা হবে।

৩। ইজারার সম্মত অর্থ পরিশোধের ০৩ (তিনি) কার্যাদিবসের মধ্যে নন-জুডিশিয়াল স্ট্যাম্পে ইজারাগ্রহীতা কর্তৃক ইজারা চুক্তি সম্পাদন করতে হবে।

৪। কোন কারণ দর্শনো ব্যতিরেকে যে কোন দরপত্র গ্রহণ বা বাতিলের ক্ষমতা কর্তৃপক্ষ সংরক্ষণ করেন।

০২.০২.২০২২
 (মো. বরমান হোসেন)
 উপজেলা নির্বাহী অফিসার
 পাঁচবিবি, জয়পুরহাট
 ফোন: ০৫৭২৪-৭৫০১৪
 unopanchbibi@mopa.gov.bd

স্মারক নম্বর : ০৫.৪৩.৩৮৭৪.০০০.০৮.০২৫.২০-১০৩(১০০),

তারিখ: ১৯ মাঘ, ১৪২৮
০২ ফেব্রুয়ারি, ২০২২

অনুলিপি: সদয় অবগতি/ অবগতি ও প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য প্রেরণ করা হলো- (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়)

- ০১। সিনিয়র সচিব, স্থানীয় সরকার বিভাগ, স্থানীয় সরকার, পঞ্জী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।
- ০২। বিভাগীয় কমিশনার, রাজশাহী বিভাগ, রাজশাহী।
- ০৩। জেলা প্রশাসক, জয়পুরহাট
- ০৪। পুলিশ সুপার, জয়পুরহাট।
- ০৫। প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা, জেলা পরিষদ, জয়পুরহাট
- ০৬। উপপরিচালক, স্থানীয় সরকার, জয়পুরহাট।
- ০৭। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক(রাজস্ব), জয়পুরহাট।
- ০৮। চেয়ারম্যান, উপজেলা পরিষদ, পাঁচবিবি, জয়পুরহাট।
- ০৯। নির্বাহী প্রকৌশলী, গণপুর্ত /এলজিইডি/সওজ/জনস্বাস্থ্য, জয়পুরহাট।
- ১০। উপজেলা নির্বাহী অফিসার, জয়পুরহাট সদর/কালাই/ক্ষেত্রলাল/আক্রেলপুর, জয়পুরহাট।
- ১১। মেয়র, জয়পুরহাট/পাঁচবিবি/কালাই/ক্ষেত্রলাল/আক্রেলপুর পৌরসভা, জয়পুরহাট।
- ১২। সহকারী কমিশনার (ভূমি), জয়পুরহাট সদর/পাঁচবিবি/কালাই/ক্ষেত্রলাল/আক্রেলপুর, জয়পুরহাট।
- ১৩। উপজেলা....., পাঁচবিবি, জয়পুরহাট।
- ১৪। উপজেলা প্রকৌশলী, পাঁচবিবি, জয়পুরহাট।
- ১৫। অফিসার ইন চার্জ, পাঁচবিবি থানা, পাঁচবিবি, জয়পুরহাট
- ১৬। পোস্ট মাস্টার, পাঁচবিবি পোস্ট অফিস, পাঁচবিবি, জয়পুরহাট
- ১৭। ব্যবস্থাপক, সোনালী ব্যাংক/অগ্রণী ব্যাংক, পাঁচবিবি, জয়পুরহাট
- ১৮। সহকারী প্রোগ্রামার, উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, পাঁচবিবি, জয়পুরহাট (বিজ্ঞপ্তি ওয়েবপোর্টালে সংযুক্তির অনুরোধসহ)
- ১৯। বিজ্ঞাপন ব্যবস্থাপক, দৈনিক আনন্দ বাজার, ঢাকা। তাঁকে হাট-বাজার ইজারা বিজ্ঞপ্তির স্বল্প পরিসরে তাঁর পত্রিকায় (সাইজ (১২"X৩")
তিতরের পাতায় ০১ (এক) দিন প্রকাশপূর্বক বিল দাখিলের জন্য অনুরোধ করা হলো।
- ২০। চেয়ারম্যান.....(সকল), ইউনিয়ন পরিষদ, পাঁচবিবি, জয়পুরহাট।
বিজ্ঞপ্তি তাঁর এলাকায় ঢোল শহরতের মাধ্যমে বহুল প্রচারের জন্য অনুরোধ করা হলো।
- ২১। ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা.....(সকল), ইউনিয়ন ভূমি অফিস, পাঁচবিবি, জয়পুরহাট।
তাঁকে বিজ্ঞপ্তি স্ব-স্ব এলাকায় ঢোল শহরতের মাধ্যমে বহুল প্রচারের জন্য অনুরোধ করা হলো।
- ২২। জনাব....., ইজারাদার.....হাট-বাজার, পাঁচবিবি, জয়পুরহাট
- ২৩। নোটিশ বোর্ড।



(মো. বরমান হোসেন)
উপজেলা নির্বাহী অফিসার
পাঁচবিবি, জয়পুরহাট
ফোন: ০৫৭২৪-৭৫০১৮
unopanchbibi@mopa.gov.bd